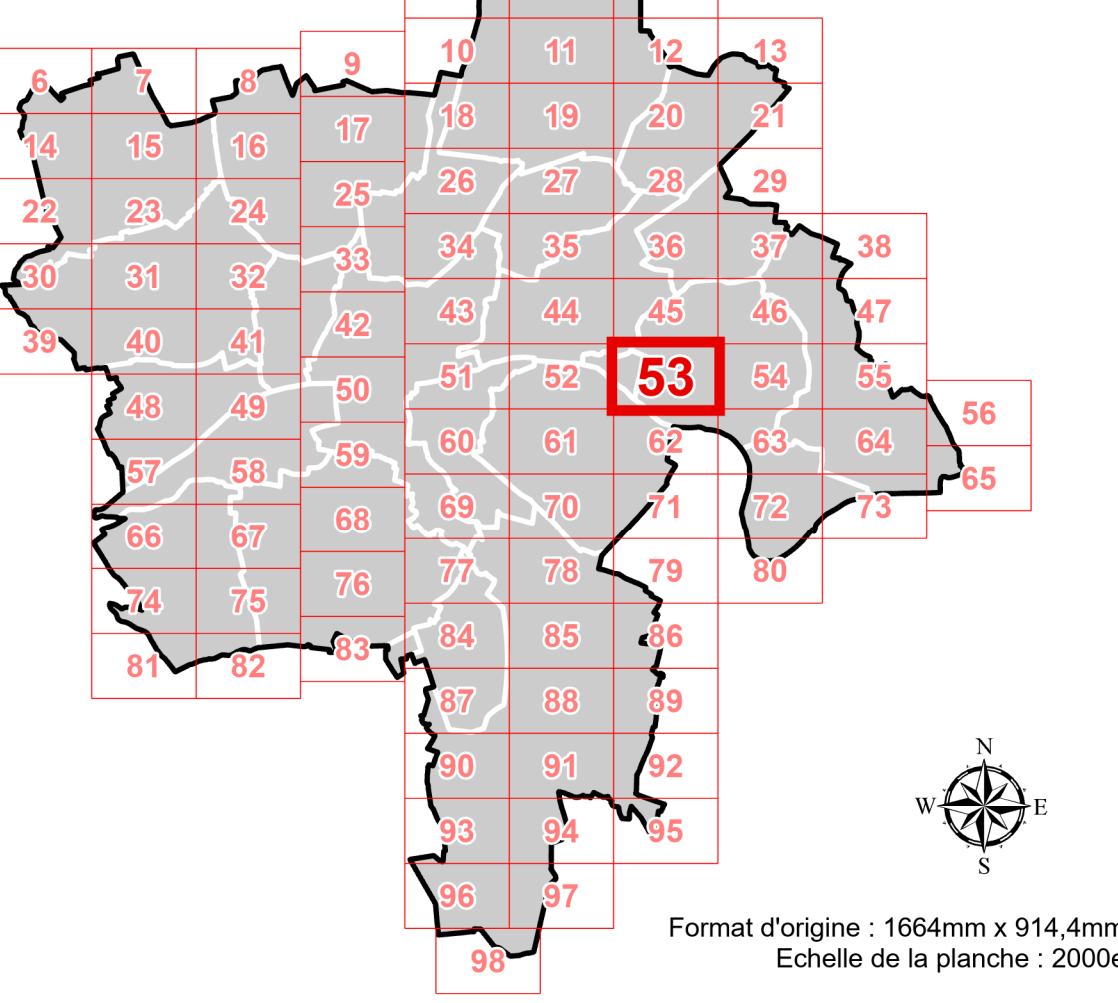


# PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

ORLÉANS MÉTROPOLIS

PLAN DE ZONAGE AU 2000e  
Planche n°53

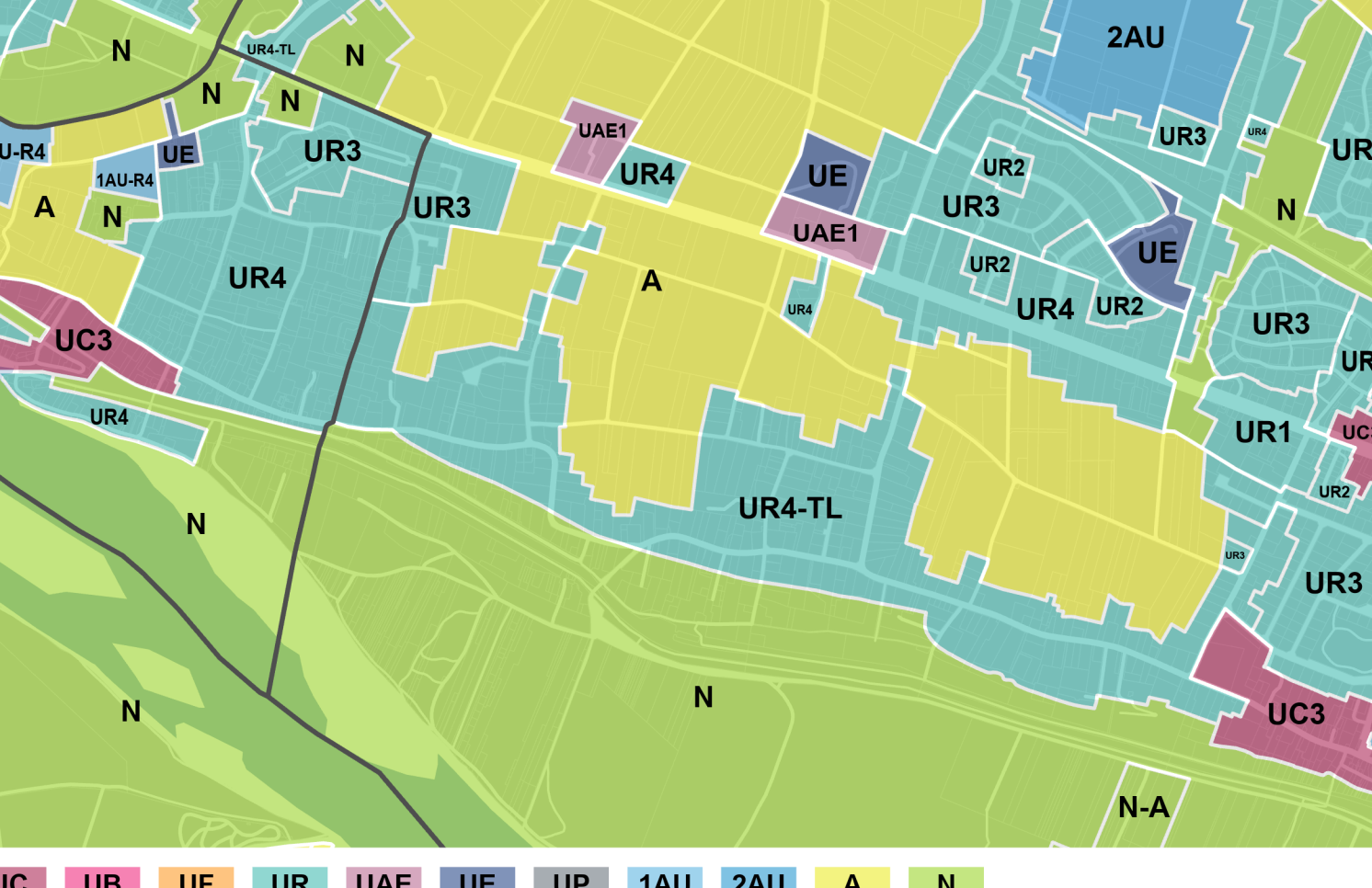


PLU prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017  
PLU approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07 avril 2022  
PLU mis à jour par arrêté du 10 juillet 2022 et 19 janvier 2023  
PLU modifié par délibération du conseil métropolitain du 22 juin 2023

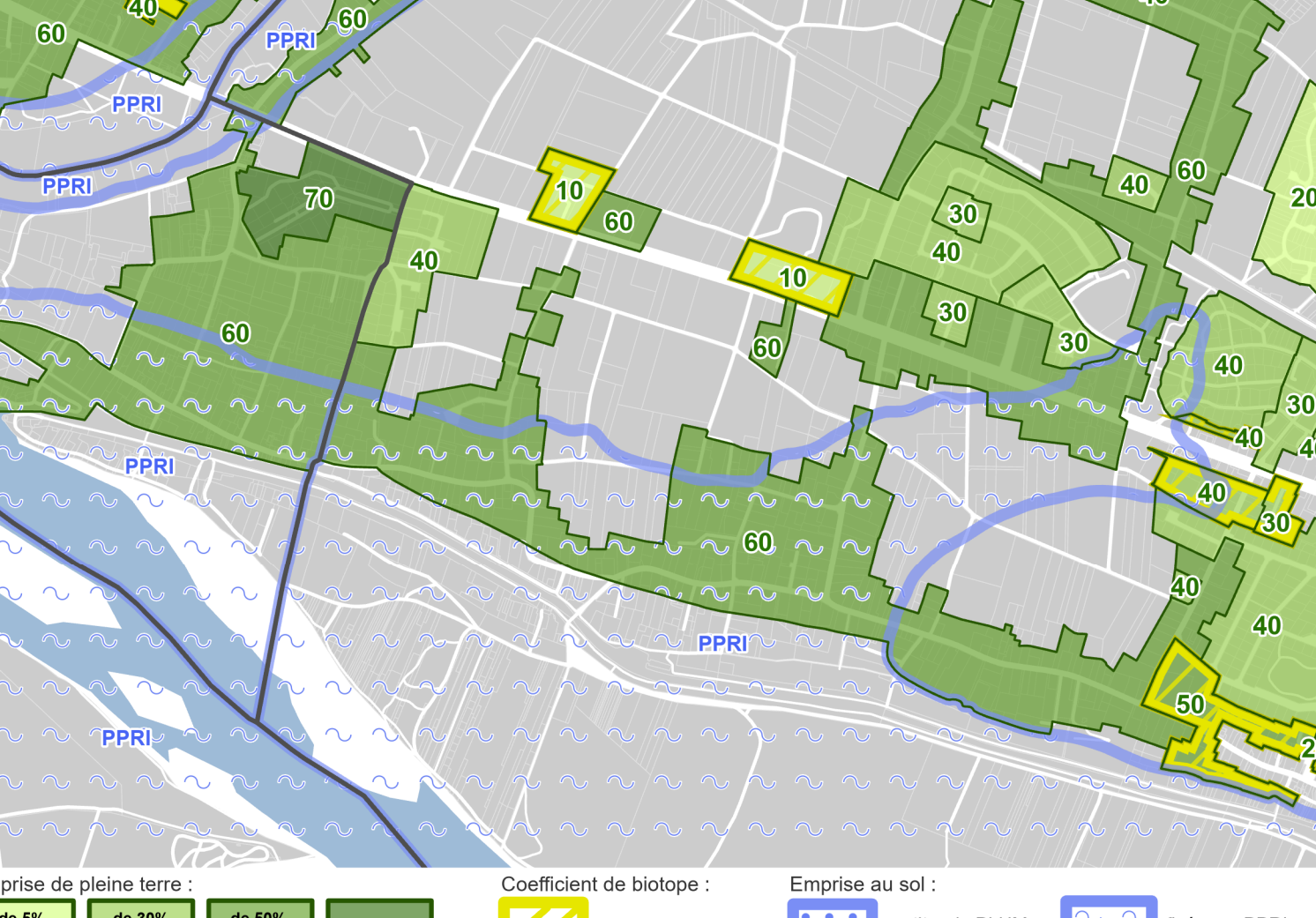
## LÉGENDE DE LA PLANCHE

Zonages d'urbanisme	Prescriptions d'urbanisme
UR : zone Urbaine de Référence	Cône de vue et perspective majeure
UR1 : zone Urbaine de Référence	Actes protégés
UR2 : zone Urbaine de Référence	Limites locales
UR3 : zone Urbaine de Référence	Alignement d'arbres
UR4 : zone Urbaine de Référence	Côté d'vue
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Parcelles
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Boisement urbain et espaces d'ornement
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Espaces touristiques
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Jardins familiaux et partagés
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Franges agricoles ou paysannes
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Zone Natura 2000 et aménagement hydraulique
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	BBB susceptibles de changer de destination
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Équipement des infrastructures
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Emplacements prévus
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Limites commerciales protégées
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Emplacement réservés
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Secteurs de constructibilité limitée
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Secteurs impliquant un maximum (1) ou un minimum (2) de logements par hectare
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Zone non constructible
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Appropriation de plus de 30% de la surface
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	Secteur de transports publics collectifs
UR4-TL : zone Urbaine de Référence	TMNI : Indice de taille minimale de logements (DC-1.3.2)

## EXTRAIT INDICATIF DU ZONAGE D'URBANISME EN COULEUR



## EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES EMPRISES



## EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES HAUTEURS

